

Comunicazione Prefettura ex art. 135
D.Lgs. 267/2000

COPIA WEB
Deliberazione N. 8
in data 22/01/2019
Prot. N. 1419

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

OGGETTO:

“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DUOMO – ESTENSIONE DELLA PROGETTAZIONE ALL’AREA OCCUPATA DAL CINEMA PARROCCHIALE – ATTO DI INDIRIZZO”.

L’anno **duemiladiciannove** addì **VENTIDUE** del mese di **GENNAIO**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. MARTINI MORENA - Sindaco	*	
2. BERTON DAVIDE - Vice Sindaco	*	
3. BATTAGLIN HELGA - Assessore	*	
4. ZONTA MARCO - Assessore	*	
5. LANDO DORIS - Assessore	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Reggente ZANON Dott. Giuseppe**

Il Sindaco MARTINI Dott.ssa Morena assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta .

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DUOMO – ESTENSIONE DELLA PROGETTAZIONE ALL'AREA OCCUPATA DAL CINEMA PARROCCHIALE - ATTO DI INDIRIZZO".

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

-che, con determinazione n. 352 del 27.12.2018, l'Amministrazione comunale ha conferito all'Arch. Francesco Antonio Tonietto, l'incarico di progettazione dell'intervento di riqualificazione di Piazza Duomo - incarico comprensivo di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

-che, nella medesima determina di incarico, si è precisato che l'*"obbiettivo della rigenerazione del tessuto urbano del Comune di Rossano Veneto e, segnatamente, del suo centro storico può essere perseguito anche mediante un intervento di riqualificazione di Piazza Duomo, che comporti sia l'esecuzione di opere di rifacimento della piazza, sia un ripensamento della funzione ed estensione della stessa, anche alla luce della natura, storia e destinazione d'uso dei fabbricati che ne costituiscono la cortina edilizia"*;

-che, con nota pec del 22.1.2019, l'Arch. Tonietto ha precisato che egli sta valutando *"varie opzioni progettuali"*; che tutte *"portano alla conclusione che un corretto intervento di riqualificazione urbanistica dell'area esiga la demolizione del manufatto posto lungo il lato Nord della Piazza (nella sostanza, il cinema/teatro di proprietà della Parrocchia)"*, poiché, in tal modo, *"la superficie della Piazza risulterebbe sensibilmente ampliata e maggiormente fruibile, e sarebbe possibile ipotizzare una quinta edilizia di raccordo tra la torre piezometrica, già esistente, e le opere parrocchiali (in primis, il Duomo) poste a Nord"*;

-che, con la medesima nota, l'Arch. Tonietto ha chiesto *"di sottoporre alla attenzione della Amministrazione la possibilità di coinvolgere nella progettazione anche le aree di proprietà della parrocchia, nei termini sopra indicati"*;

-che l'Amministrazione comunale reputa di poter condividere le valutazioni del progettista incaricato, posto che esse risultano conformi alle previsioni del PAT e del PI, i quali prevedono che sia il sedime occupato da Piazza Duomo, sia il manufatto del dismesso cinema parrocchiale costituiscano oggetto di azione strategica specifica e siano interessati da intervento di riqualificazione;

-che l'estensione dell'attività progettuale all'area del dismesso cinema parrocchiale ed alle aree contigue non comporta incremento di spesa per l'Amministrazione, costituendo essa una possibilità già contemplata dall'incarico professionale conferito al progettista;

VISTA la L.R. Veneto 11/2004;

VISTI il P.A.T. ed il P.I. vigente;

ACQUISITI i pareri cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

di dare indirizzo al responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia Privata e dei Lavori Pubblici, Dott. Adriano Ferraro, affinché egli indichi all'Arch. Francesco Antonio Tonietto, tecnico incaricato della progettazione dell'intervento di riqualificazione di Piazza Duomo, che l'attività progettuale dovrà intendersi estesa – senza incremento di compenso professionale - anche all'area attualmente occupata dal dismesso cinema parrocchiale ed alle aree scoperte ad esso contigue.

Sulla su estesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile Area Affari Generali
F.TO FERRARO Dott. Adriano

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ex art. 49, comma 1, del D. Lgs: 18.08.2000, n. 267.

Entrate

Il Responsabile Serv. Contabile e Gestione delle

F.TO Rag. PERTILE Luisa Lorena

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione suestesa.

La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4[^] comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, stante la necessità di favorire il sollecito svolgimento dell'attività di progettazione commissionata dalla Amministrazione e di rispettare gli impegni di programmazione dei lavori pubblici, previsti dalla vigente normativa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO MARTINI Dott.ssa Morena

IL SEGRETARIO REGGENTE A SCAVALCO
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **29/01/2019** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **29/01/2019**

IL SEGRETARIO REGGENTE A SCAVALCO
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del **3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.**

* nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....